

## Børsmelding

BN Bank ASA: Rapport 4. kvartal 2018

# BN Bank med vellykket seniorsatsing

**BN Bank opplever stor pågang av kunder i gruppen 60+, etter en bevisst satsing. Bankens SeniorLån-volum økte i fjor med nær 15 prosent.**

**BN Bank fikk samlet et overskudd på 395 millioner kroner før skatt i 2018.**

- Det er moro å se at vi har en såpass stor kundevekst i gruppen 60 pluss. Mens mange av våre konkurrenter forsømmer denne kundegruppen, og heller ofte lar dem subsidiere ekstra gode betingelser for de yngste, er vi opptatt av også å ta veldig godt vare på de eldste kundene, sier administrerende direktør Svein Tore Samdal i BN Bank.

BN Bank har de siste årene opplevd en kraftig interesse for SeniorLån - et lån som gir personer fra 60 år og oppover muligheter til å ta ut deler av boligverdiene i lån, uten å betale renter eller avdrag så lenge de bor i boligen. I fjor ble SeniorLåns-veksten i BN Bank på 15 prosent. Totalt har BN Bank lånt ut nær 2,8 milliarder kroner til SeniorLåns-kunder.

- Pensjonen og tilgjengelig midler strekker ikke alltid til for å leve det livet man ønsker. Samtidig sitter mange med store verdier i boligen. For disse kan SeniorLån være løsningen som gjør at de får en romsligere hverdag, kan reise mer, pusse opp kjøkkenet, kjøpe nye bil – eller rett og slett gi forskudd på arv, som vi ser mange også gjør, sier Samdal.

BN Bank hadde samlet en boliglånsvekst på 6 prosent i 2018 – og har samlet lånt ut nær 24,3 milliarder kroner til personkunder. Også på innskuddssiden vokser BN Bank, og fikk i fjor en vekst på 9,3 prosent. Store deler av denne veksten kommer også fra aldersgruppen 60 pluss etter at BN Bank lanserte flere nye innskudds- og spareprodukter. Vi har gjort mye for å gi også seniorenne gode betingelser. Vi vet at mange eldre fortsatt foretrekker kontanter, hos oss er det gebyrfritt å ta ut egne penger i minibank, både i Norge og utlandet. Vi vet også at mange fortsatt foretrekker å ringe kontofonen, eller betale med brevgiro. Derfor har vi det tilbudene. Og ikke minst vet vi at mange ikke ønsker å bli møtt med tastevalg, men en person som kan hjelpe dem. Det er alltid en person som tar telefonen hos oss, sier Samdal.

BN Bank fikk samlet et resultat etter skatt i 2018 på 294 millioner kroner (294 millioner kroner også i 2017), som gir en egenkapitalavkastning etter skatt på 7,7 prosent (8,3 prosent). En forbedret rentenetto trekker opp resultatet, mens høyere kostnader og lavere provisjonsinntekter trekker ned resultatet sammenlignet med 2017. Samtidig belaster BN Bolig resultat negativt med 16 millioner kroner, etter skatt.

Tapssituasjonen i banken er god. Netto tap på utlån og garantier utgjorde en inntektsføring på 10 millioner kroner per utgangen av 2018 (inntektsføring på 8 millioner kroner).

Driftskostnader i BN Bank utgjorde 273 millioner kroner i 2018 (255 millioner kroner). Inkludert inntjening i SpareBank 1 Næringskreditt ga dette en kostnadsprosent på 39,1 prosent (37,4 prosent).

- 2018 ble et bra år for BN Bank, og vi fortsetter jobben med å skape en lønnsom vekst i banken også i 2019, sier Svein Tore Samdal, som tiltrådte som ny sjef i BN Bank 1. desember 2018

Misligholdet utgjorde 0,46 prosent av brutto utlån i 2018 (0,47 prosent). I forvaltet portefølje (inkl. overført volum til SpareBank1 Næringskreditt AS og SpareBank1 Boligkreditt AS) er misligholdet 0,27 prosent (0,27 prosent).

Kapitaldekning, kjernekapitaldekning og ren kjernekapital var hhv 22,2, 19,0 og 17,3 prosent per 31. desember 2018 mot henholdsvis 29,6, 26,1 og 23,4 prosent per 31. desember 2017. Reduksjon i kapitaldekningstallene siste 12 måneder skyldes i all hovedsak regelverket for forholdsmessig konsolidering av bankens eierskap i deleide foretak som trådte i kraft fra 1. januar 2018

(Tall i parentes gjelder tilsvarende periode i fjor)

Se vedlagte kvartalsrapport for ytterligere kommentarer til resultat og balanseutvikling.

### Hovedtall fra resultatoppstilling for BN Bank ASA for siste periode med sammenligningstall.

Millioner kroner	4. kv. 18	4. kv. 17	31.12.18	31.12.17
Netto renteinntekter	148	123	524	470
Andre driftsinntekter	28	46	13	172
Andre driftskostnader	75	66	273	255
Driftsresultat før tap	101	103	385	387
Tap på utlån	4	4	-10	-8
Driftsresultat før skatt	97	99	395	395
Beregnet skattekostnad	26	26	101	101
Resultat etter skatt	71	73	294	294
Resultat fra virksh. under avh.	0	0	0	4
Resultat inkl. avsluttet virksomhet	71	73	294	298

Millioner kroner	31.12.18	30.09.18	30.06.18	31.03.18	31.12.17
Utlån	22 179	22 279	21 555	20 798	20 687
Forvaltet utlån	38 851	38 067	37 216	37 205	36 527
Innskudd fra kunder	14 909	15 054	14 498	13 604	13 637
Verdipapirgjeld	9 027	9 164	9 329	9 128	7 731
Forvaltningskapital	29 021	29 091	28 777	27 542	26 168

Nøkkeltall	31.12.18	30.09.18	30.06.18	31.03.18	31.12.17
Misligholdte utlån (mill. kr)	103	108	71	72	97
Mislighold % av utlån	0,46	0,48	0,33	0,34	0,47
Øvrige tapsutsatte utlån (mill. kr)	153	219	219	219	219
Egenkapitalrentabilitet (%)	7,7	8,0	8,7	9,8	8,3
Ren kjernekapitaldekning (%)	17,3	18,0	18,4	18,8	23,4
Kjernekapitaldekning (%)	19,0	20,5	20,9	21,4	26,1
Kapitaldekning (%)	22,2	23,7	24,2	24,7	29,6

## BN Bank:

- Eid av SpareBank 1-banker. SpareBank 1 SMN (33 prosent), SpareBank 1 SR Bank (23,5), SpareBank 1 Nord-Norge (23,5 prosent) og Samarbeidende sparebanker (20 prosent).
- Nettbasert bank med hovedkontor i Trondheim, og avdelingskontor i Oslo (bedriftsmarked). 124 ansatte.
- Har lånt ut nesten 39 milliarder kroner (per utgangen av 2018), og har vært en av norske vekstvinnerne innen boliglån de siste årene. Solid lønnsomhet.
- Har fått forbrukerrosen fra Forbrukerrådet for å ha satt fart på konkurransen i boliglånsmarkedet.
- Har gått i bresjen for å digitalisere, robotisere og gjøre bank mer kundevennlig.
- En av de første norske bankene som lanserte nettbank. Var først ute med å tilby kundene å opprette kundeforhold med bank-ID, og først ute med å tilby mobilbetaling i butikk (mCASH, nå Vipps).
- Lang og solid historie innen finansiering av næringseiendom.
- Eier eiendomsmegleren BN Bolig i Oslo og Akershus sammen med EiendomsMegler1 Midt-Norge.

### **For ytterligere opplysninger vennligst kontakt:**

Svein Tore Samdal, administrerende direktør, e-post: [svein.tore.samdal@bnbank.no](mailto:svein.tore.samdal@bnbank.no) og

tlf. 905 20 035

Trond Søråas, direktør økonomi- og finans, e-post: [trond.soraas@bnbank.no](mailto:trond.soraas@bnbank.no) og tlf. 922 36 803

Stig Tore Laugen, kommunikasjonsdirektør, e-post: [stig.tore.laugen@bnbank.no](mailto:stig.tore.laugen@bnbank.no) og tlf. 916 00 217